

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
1 1.1	<p><b>ด้านระบบไฟฟ้ากำลัง</b></p> <p>การบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 141 ลูก สัญญาจ้างเลขที่ ส2/2567 ลว. 3 ม.ค. 67</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบซ่อมบำรุงรักษาและทำความสะอาดหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบวัดค่าแรงดันทางด้านเข้าและออกเพื่อเปรียบเทียบโวลต์</li> <li>- ตรวจสอบวัดค่าความชื้น ค่าอุณหภูมิ ตัวแปรที่มีผลกระทบต่อหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบวัดค่าพลังงานขณะ ON LOAD ฯลฯ</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 12 ม.ค.67 - 30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- ระบบโดยรวมสามารถทำงานได้เป็นปกติ</li> </ul>	
1.2	<p>การบำรุงรักษาตู้ MDB และ Capacitor Bank จำนวน 13 หลัง สัญญาจ้างเลขที่ ส1/2567 ลว. 3 ม.ค. 67</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดอุปกรณ์ตู้ MDB และ Capacitor Bank</li> <li>- ซ่อมแซมระบบตู้ MDB และ Capacitor Bank</li> <li>- วัดค่าคาปาซิเตอร์แบงค์เพื่อเปรียบเทียบโวลต์ให้ได้ตามมาตรฐานของการไฟฟ้า</li> <li>- วัดค่าพลังงานต่าง ๆ เช่น ตัวแปรที่มีผลกระทบต่อตู้ MDB ฯลฯ</li> </ul> <p>มี 1 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 12 ม.ค.67 - 30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- ระบบโดยรวมสามารถทำงานได้เป็นปกติ</li> </ul>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
1.3	<p>การบำรุงรักษาระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 44 อาคาร</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 31/2566 ลว 20 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบ ซ่อมแซม บำรุงรักษาระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- ตรวจสอบตู้ Fire Alarm Control Panel Detector Heat Detector</li> <li>- ตรวจสอบ Manual Station Alarm Bell Smoke และเปลี่ยนแบตเตอรี่</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 25 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> <li>- และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> <li>- อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- ระบบโดยรวมสามารถทำงานได้เป็นปกติ</li> </ul>	
1.4	<p>การบำรุงรักษาสถานีไฟฟ้าย่อย มทส.</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 7/2567 ลว 5 ม.ค. 67</p> <p>ตรวจสอบ และบำรุงรักษาสถานีไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gas insulated switchgear , Power Transtormer</li> <li>- Station service trastormer</li> <li>- Relay and Control panel</li> <li>- AC&amp;DC dlstribution boards</li> <li>- Station battery และอื่นๆ</li> </ul> <p>มี 1 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 11 ม.ค. 67-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> <li>- และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> <li>- อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- สถานีไฟฟ้าสามารถทำงานได้เป็นปกติ</li> </ul>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
1.5	<p>การบำรุงรักษาสวิทช์เกียร์ จำนวน 33 ชุด                      สัญญาจ้างเลขที่ 308/2567 ลว. 6 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บัสบาร์ทองแดง , เพาเวอร์ฟิวส์</li> <li>- ฉนวนยึดอุปกรณ์</li> <li>- อุปกรณ์ภายในตู้สวิทช์เกียร์</li> <li>- หน้าสัมผัสของสวิทช์เกียร์</li> <li>- การเชื่อมต่อของสายกราวด์</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 8 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง                      และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน                      อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- สวิทช์เกียร์สามารถทำงานได้เป็นปกติ</li> </ul>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2 2.1	<p>ด้านระบบเครื่องกล</p> <p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศแบบรวมศูนย์ จำนวน 6 อาคาร สัญญาจ้างเลขที่ 21/2567 ลว 25 ม.ค. 67</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคอมเพรสเซอร์ด้านความดันสูงและความดันต่ำ</li> <li>- ตรวจสอบระดับน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ ทำความสะอาดภายใต้คอนเดนซึ่งยูนิต</li> <li>- ตรวจสอบระดับน้ำในเครื่องทำน้ำเย็นจากถังสำรอง และเปลี่ยนถ่ายน้ำในระบบ ทำความเย็นทั้งหมด และอื่น ๆ ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำเย็นในระบบ</li> <li>- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำเย็นในระบบ - ตรวจสอบควาล์วควบคุมการเปิด-ปิดน้ำเย็นและท่อส่งน้ำเย็น</li> <li>- วัดกระแสและแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ปั้มน้ำ</li> <li>- ทำความสะอาดอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟฟ้า บริเวณภายในตู้ควบคุม</li> <li>- ตรวจสอบเช็คสภาพของพัดลมพร้อมทั้งบำรุงรักษาและซ่อมแซมหากอุปกรณ์ใดชำรุด</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 30 ม.ค. 67-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 8 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</li> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- เครื่องปรับอากาศสามารถงานได้ตามปกติ และสามารถปรับสภาวะอากาศภายในอาคารได้ตามมาตรฐานที่กำหนด</li> </ul>	
2.2	<p>การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศห้องเมนคอมพิวเตอร์ อาคารวิจัย จำนวน 3 เครื่อง สัญญาเลขที่ 285/2567 ลว.20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเช็คการทำงานของมอเตอร์พัดลม, ตรวจสอบเช็คสายพาน,เช็คใบพัดลม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> </ul>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดี</li> <li>- ตรวจสอบเช็คท่อน้ำทิ้งให้สามารถระบายน้ำทิ้งได้ดี</li> <li>- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์น้ำมันหล่อลื่น</li> <li>- เติมสารทำความเย็นในมีขนาดและปริมาณตามคำแนะนำของผู้ผลิต</li> <li>- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ปรับความชื้นของอากาศ</li> </ul> <p>มี 4 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศสามารถงานได้ตามปกติ</li> </ul> <p>และสามารถปรับสภาวะอากาศภายในอาคารตามมาตรฐาน</p>	
2.3	<p>การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศติดภายในตู้เฉพาะเครื่องข่ายห้องเมนคอมพิวเตอร์ จำนวน 3 เครื่อง สัญญาจ้างเลขที่ 289/2567 ลว 22 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเช็คการทำงานของมอเตอร์พัดลม, ตรวจสอบเช็คสายพาน,เช็คใบพัดลม</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดี</li> <li>- ตรวจสอบเช็คท่อน้ำทิ้งให้สามารถระบายน้ำทิ้งได้ดี</li> <li>- ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์น้ำมันหล่อลื่น ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์ปรับความชื้นของอากาศ</li> <li>- เติมสารทำความเย็นในมีขนาดและปริมาณตามคำแนะนำของผู้ผลิต</li> <li>- อื่นๆ</li> </ul> <p>มี 4 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 8 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศสามารถงานได้ตามปกติ</li> </ul> <p>และสามารถปรับสภาวะอากาศภายในอาคารได้ตามมาตรฐาน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2.4	<p>การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแยกส่วนที่มีขนาดไม่น้อยกว่า 100,000 BTU/hr</p> <p>ชนิดต่อท่อลม จำนวน 5 อาคาร</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 279/2566 ลว 20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดคอนเดนซึ่งยูนิตด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบบรากลั่นหรือถ้วยลูกปืน หรือบูชมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบวัดอุณหภูมิความชื้นสัมพัทธ์ของลมจ่าย และลมกลับ</li> <li>- อื่น ๆ</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ย. 66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เครื่องปรับอากาศสามารถงานได้ตามปกติ</li> </ul> <p>และสามารถปรับสภาวะอากาศภายในอาคารได้ตามมาตรฐาน</p>	
2.5	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน กลุ่มอาคารที่ทำการ กลุ่มอาคารเรียนรวม</p> <p>จำนวน 650 เครื่อง</p> <p>สัญญาเลขที่ 301/2567 ลว 30 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดคอนเดนซึ่งยูนิตด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือปั๊มมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบวัดอุณหภูมิความชื้นสัมพัทธ์ของลมจ่าย และลมกลับ</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 8 ธ.ค.66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> <li>- เครื่องปรับอากาศสามารถงานได้ตามปกติ และสามารถปรับสภาวะอากาศภายในอาคารได้ตามมาตรฐาน</li> </ul>	
2.6	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน อาคารเครื่องมือ 9 อาคารสัตว์ทดลอง กลุ่มอาคารสถานกีฬาและสุขภาพ จำนวน 620 เครื่องสัญญาเลขที่ 290/2566 ลว 30 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดคอนเดนซิงยูนิตด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 8 ธ.ค.66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p>	
2.7	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน กลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา กลุ่มอาคารเทคโนโลยี และฟาร์มมหาวิทยาลัย จำนวน 700 เครื่อง</p> <p>สัญญาเลขที่ 283/2566 ลว 20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดคอนเดนซิงยูนิตด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือปั๊มมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบวัดอุณหภูมิความชื้นสัมพัทธ์ของลมจ่าย และลมกลับ</li> <li>- อื่น ๆ</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ย. 66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> </ul>	
2.8	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน กลุ่มอาคารหอพักนักศึกษา กลุ่มอาคารเทคโนโลยี และฟาร์มมหาวิทยาลัย จำนวน 700 เครื่อง</p> <p>สัญญาเลขที่ 283/2566 ลว 20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบวัดคอนเดนซิงยูนิทด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือปั๊มมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- อื่น ๆ</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ย. 66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</li> </ul>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2.9	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน กลุ่มอาคารเครื่องมือ 1-6</p> <p>จำนวน 700 เครื่อง สัญญาเลขที่ 284/2566 ลว 20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคอนเดนซิ่งยูนิทด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือปั๊มมอเตอร์และพัดลม</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ย. 66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	
2.10	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศขนาดเล็กแบบแยกส่วน กลุ่มอาคารเครื่องมือ 10-12</p> <p>จำนวน 610 เครื่อง สัญญาเลขที่ 278/2566 ลว 20 พ.ย. 66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคอนเดนซิ่งยูนิทด้านความดัน Low-Hi Pressure</li> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่น ๆ, ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบปรับสายพานมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือปั๊มมอเตอร์และพัดลม</li> </ul> <p>มี 2 งาน เริ่มตั้งแต่ 24 พ.ย. 66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2.11	<p>การบำรุงรักษาระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยสารสะอาด อาคารวิจัย</p> <p>ใบสั่งจ้างเลขที่ HO-6611-0482566 ลว 22 พ.ย.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์สังฆิตก๊าซด้วยมือ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ตรวจจับควัน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์ด้วยเสียงกระดิ่ง</li> <li>- ตรวจสอบสภาพการทำงานของอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียงฮอร์นและแจ้งเหตุด้วยแสง</li> <li>- ตรวจสอบพิกัดแรงดันไฟฟ้า และแหล่งจ่ายไฟฟ้ากำลัง</li> <li>- ตรวจสอบระบบทุกจุดและทำการบำรุงรักษาโดยการเติมน้ำมันหล่อลื่น</li> <li>- อื่น ๆ</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 14 ธ.ค.66-30 ก.ย. 67</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยด้วยสารสะอาด</li> </ul> <p>สามารถงานได้ตามปกติ</p>	
2.12	<p>การบำรุงรักษาระบบลิฟต์ จำนวน 19 เครื่อง</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 303/2566 ลว 1 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเช็คและทำความสะอาดหลังคาลิฟต์ อุปกรณ์ กั้นบ่อ และเครื่องลิฟต์</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของเซฟตี้ชูล์ โลท์เรย์ ดีเทคเตอร์ แลมด้า</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของอินเตอร์คอม กระดิ่ง ไฟฉุกเฉิน และไฟแสงสว่างในลิฟต์</li> <li>- ตรวจสอบการเปิด-ปิดประตูว่ามีเสียงดังหรือไม่</li> <li>- ตรวจสอบเช็คแผงปุ่มกดภายในลิฟต์ หลอดไฟจุดชั้น และอื่น ๆ</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 15 ธ.ค.66-30 ก.ย. 67 ระยะเวลาจ้าง 10 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2.13	<p>การบำรุงรักษาระบบป้องกันอัคคีภัย จำนวน 44 อาคาร</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 322/2566 ลว 20 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบระบบปั้มน้ำดับเพลิง ตรวจสอบสภาพขั้วต่อไฟฟ้าและสายต่ออื่นๆ</li> <li>- สังเกตเสียงการทำงานและการรองรับการสั่นสะเทือน</li> <li>- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าของชุดควบคุมระบบทั้งหมด</li> <li>- ตรวจสอบพิกัดแรงดันและแหล่งจ่ายไฟฟ้ากำลัง - ตรวจสอบระบบท่อสูบลว / จ่ายน้ำดับเพลิง</li> <li>- ตรวจสอบระบบหัวจ่ายน้ำและหัวฉีดน้ำดับเพลิงต่างๆ</li> <li>- ตรวจสอบระบบทุกจุดและทำการบำรุงรักษาโดยการเติมน้ำมันหล่อลื่น</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 25 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบป้องกันอัคคีภัยสามารถงานได้ตามปกติ</li> </ul>	
2.14	<p>บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 9 เครื่อง กลุ่มอาคารที่ทำการ และอาคารเรียนรวม</p> <p>สัญญาจ้างเลขที่ 316/2566 ลว 15 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง</li> <li>- เปลี่ยนน้ำหม้อน้ำและเติมน้ำยาแก๊สนิรม</li> <li>- ตรวจสอบปรับความตึงสายพานหน้าเครื่องและเปลี่ยนถ้าจำเป็น</li> <li>- ตรวจสอบเช็คไดสตาร์ท Di Starh และไดชาร์จ Di Charc</li> <li>- ตรวจสอบเช็คจุดเชื่อมต่อหรือจุดที่เครื่องยนต์ประกอบเข้ากับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบ Switches สับเปลี่ยน Automatic Transfer Switch (ATS)</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 25 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	

ผลการดำเนินงานบำรุงรักษาด้านระบบไฟฟ้า และระบบปรับอากาศ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

ที่	รายละเอียดการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน	ผลการดำเนินงาน	หมายเหตุ
2.15	<p>จ้างเหมาบริการบำรุงรักษาระบบป้องกันฟ้าผ่า ภายในมหาวิทยาลัย จำนวน 11 อาคาร สัญญาจ้างเลขที่ 323/2566 ลว 20 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรวจจุดติดตั้ง ติดตั้งสายล่อฟ้าตามอาคาร</li> </ul> <p>มี 1 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 2 ม.ค.67 -30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> </ul>	
2.16	<p>บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จำนวน 8 เครื่อง กลุ่มอาคารที่ทำการ และอาคารเรียนรวม สัญญาจ้างเลขที่ 315/2566 ลว 15 ธ.ค.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง เปลี่ยนน้ำหม้อน้ำและเติมน้ำยาแก๊สน้ำมัน</li> <li>- ตรวจสอบความตึงสายพานหน้าเครื่องและเปลี่ยนตรวจสอบความถี่ที่เหมาะสมสภาวะใช้งาน</li> <li>- ตรวจสอบเช็คจุดเชื่อมต่อหรือจุดที่เครื่องยนต์ประกอบเข้ากับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบเช็คไดสตาร์ท Di Starh และไดชาร์จ Di Charc</li> <li>- ตรวจสอบ Switches สับเปลี่ยน Automatic Transfer Switch (ATS)</li> </ul> <p>มี 2 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 25 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการราคากลาง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	
2.17	<p>การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศชนิดปรับสารถ้าความเย็นอัตโนมัติ อาคารเรียนรวม 1 และอาคารวิจัย สัญญาจ้างเลขที่ 299/2566 ลว. 30 พ.ย.66</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบน้ำมันคอมเพรสเซอร์และการรั่วซึม</li> <li>- ล้างแผ่นกรองอากาศ, ล้างแผงคอยล์เย็นและถาดน้ำทิ้ง</li> <li>- ตรวจสอบรางลื่นหรือถ้วยลูกปืน หรือบูชมอเตอร์และพัดลม</li> <li>- ตรวจสอบวัดอุณหภูมิความชื้นสัมพัทธ์ของลมจ่าย และลมกลับ</li> </ul> <p>มี 3 งานงวดงาน เริ่มตั้งแต่ 8 ธ.ค.66-30 ก.ย.67 ระยะเวลาจ้าง 9 เดือน</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดจ้าง</li> <li>- มีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับ</li> <li>- มีผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน</li> <li>- ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามแผนและสัญญาจ้าง</li> </ul> <p>และมีการรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมงานมีการตรวจสอบการปฏิบัติงาน</li> </ul> <p>อย่างต่อเนื่อง รวมถึงการตรวจรับการส่งมอบงาน</p>	